

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Морские ворота, Двинская улица, дом 17, литера А, пом. 5-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005184) несостоявшимся

27 сентября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 01 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5065-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Морские ворота, Двинская улица, дом 17, литера А, пом. 5-Н, площадь 36.9 кв.м, назначение: нежилое, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:15:0008101:2754. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 21.08.2023 № 78:15:0008101:2754-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 01.04.2024 № 718-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Двинская ул., д. 17, литера А, пом. 5-Н»

Начальная цена Имущества – 2 520 000 (два миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 27 сентября 2024 года).